

令和8年度施工

縦覧用

# 緑町団地B棟長寿命化改修工事

工事期間 本契約締結日より令和8年12月18日まで

雨竜郡沼田町

総括表

(金銭的保証を必要とする場合)

No.

緑町団地B棟長寿命化改修工事

工 事 費 一 金 円也  
 工 事 価 格 円也  
 消 費 税 相 当 額 円也

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 直接工事費		1	式			
2 共通費						
共通仮設費		1	式			
現場管理費		1	式			
一般管理費等		1	式			
計						
工事価格計		1	式			
消費税等相当額		1	式			消費税率 10 %
工 事 費		1	式			



































建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
外壁改修	撤去	1	式		
外壁改修	改修	1	式		
計					
内部改修	改修	1	式		
計					
外構整備	撤去	1	式		
外構整備	改修	1	式		
計					
発生材処理費	運搬	1	式		
発生材処理費	処分	1	式		
計					



機械設備					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
屋外給水設備		1	式		
計					
屋外排水設備		1	式		
計					
屋外雨水排水設備		1	式		
計					
換気設備		1	式		
計					
屋内排水設備		1	式		
計					
冷暖房設備		1	式		
計					
ガス設備		1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		







建築工事		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(屋上防水改修)						
高圧ポンプ 水洗い	高圧ポンプ 10MPa程度	699.	m <sup>2</sup>			
ドレン廻り補修	左官成形共	3.	か所			
脱気筒廻り補修		13.	か所			
既存防水層劣化補修	15%	100.	m <sup>2</sup>			
超硬化ウレタン塗膜防水	平面 t2.0 NM-SS20G 下地調整専用プライマー塗布共	569.	m <sup>2</sup>			
超硬化ウレタン塗膜防水	立上り t2.0 NM-SS20G 下地調整専用プライマー塗布共	130.	m <sup>2</sup>			
アルミ笠木取外し・再取付	W200	171.	m			
アルミ笠木取外し・再取付	W395	3.2	m			
アルミ水切取外し・再取付		6.6	m			
(庇防水改修)						
高圧ポンプ 水洗い	高圧ポンプ 10MPa程度	188.	m <sup>2</sup>			
ドレン廻り補修	左官成形共	4.	か所			
脱気筒廻り補修		3.	か所			
既存防水層劣化補修	5%	8.8	m <sup>2</sup>			

長寿命化改修 細目別内訳

建築工事		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
超硬化ウレタン塗膜防水	平面 t2.0 NM-SS20G 下地調整専用プライマー塗布共	128.	m <sup>2</sup>			
超硬化ウレタン塗膜防水	立上り t2.0 NM-SS20G 下地調整専用プライマー塗布共	60.6	m <sup>2</sup>			
ハコブツ用笠木 (ノンシルタイプ)	アルミ製 シルバー W=200mm 直線部	3.	m			
ハコブツ用笠木 R加工		10.	m			
アルミ笠木取外し・再 取付	W200	76.7	m			
アルミ水切取外し・再 取付		79.9	m			
(ハコブツ防水改修)						
高圧ポンプ水洗い	高圧ポンプ 10MPa程度	106.	m <sup>2</sup>			
床 防水モルタル補修	10%	7.8	m <sup>2</sup>			
床立上り 防水モルタル 補修	10%	2.1	m <sup>2</sup>			
排水溝 防水モルタル 補修	W100 10%	5.8	m			
排水溝 防水モルタル 補修	W200 10%	0.6	m			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装メカ標準色	77.9	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装メカ標準色	21.2	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 排水溝 W100×H20	57.8	m			





建築工事		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
高圧ポンプ水洗い	高圧ポンプ 10MPa程度	1,677.	m <sup>2</sup>			
高圧ポンプ水洗い	高圧ポンプ 10MPa程度	292.	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	1,677.	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	292.	m <sup>2</sup>			
ひび割れ補修	0.2≦W≦1.0 エポキシ樹脂自動低圧注入工法	41.	m			
欠損部補修	ポリマーセメントモルタル充填工法 小規模 100x100以下	15.	か所			
欠損部補修	ポリマーセメントモルタル充填工法 一般 200x100程度	4.	か所			
欠損部補修	ポリマーセメントモルタル充填工法 一般 200x500程度	7.	か所			
複層塗材 RE (水系エポキシタイル)	ゆず肌状 ローラー塗り 下塗1回・ 主材塗1回・ 上塗2回 水系アクリルつやあり	1,535.	m <sup>2</sup>			
複層塗材 RE (水系エポキシタイル)	ゆず肌状 ローラー塗り 下塗1回・ 主材塗1回・ 上塗2回 水系アクリルつやあり	243.	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装メカ標準色	7.3	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装メカ標準色	1.2	m <sup>2</sup>			
笠木付手摺取外し ・再取付	W200	68.6	m			
計						









































機械設備		屋外雨水排水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90L,45L 801~1200 T-14 蝶番袋穴式	1.	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90Y,45Y,45YS 801~1200 T-14 蝶番袋穴式	2.	組			
プラスチック樹 (鋳鉄製防護ふた)	樹径200φ 最大排水管径150φ 90Y,45Y,45YS 1201~1500 T-14 蝶番袋穴式	1.	組			
塩ビ樹用コンクリート板	450×450×60t	6.	か所			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VU)	地中配管 100A	5.	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VU)	地中配管 150A	11.	m			
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 100A 保温無	5.	か所			
配管切断 (樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 150A 保温無	11.	か所			
雨水樹撤去	再使用しない コンクリート樹 φ450×850H	1.	組			
雨水樹撤去	再使用しない コンクリート樹 φ450×910H	1.	組			
雨水樹撤去	再使用しない コンクリート樹 φ450×960H	1.	組			
雨水樹撤去	再使用しない コンクリート樹 φ600×1040H	1.	組			
雨水樹撤去	再使用しない コンクリート樹 φ600×1110H	1.	組			
雨水樹撤去	再使用しない コンクリート樹 φ600×1260H	1.	組			
硬質塩化ビニル管 (給水、排水、通 気) (一般) 撤去	再使用しない 一般 100A	5.	m			















建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	696.	m <sup>2</sup>			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	76.9	m <sup>2</sup>			
養生(外壁改修)		943.	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃後片付け		1	式			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	696.	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	76.9	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (外壁改修)		943.	m <sup>2</sup>			
計						





建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式			
養生(内部改修)	個別改修	80.8	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃後片付け		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	80.8	m <sup>2</sup>			
計						
内部足場		1	式			
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	80.8	m <sup>2</sup>			
計						
仮設材運搬		1	式			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	80.8	m <sup>2</sup>			
計						



建築工事		カーポート	直接仮設			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生		1	式			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	297.	m <sup>2</sup>			
計						
整理清掃後片付け		1	式			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	297.	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場		1	式			
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 -30日-	352.	m <sup>2</sup>			
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 -30日-	145.	m			
計						





交付対象外 別紙明細

建築工事		外構整備		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アスファルト舗装	細粒度ASコンt40 切込砂利(0-40)t50	1	式			
地業 (空知総合振興局)	沼田地区 砂利(人力)	8.5	m3			
下層路盤(歩道部)	1層施工 150mm 切込砂利	205.	m <sup>2</sup>			
表層(歩道部)	1.4m以上 40mm 再生 細粒度アスファルト混合物 アスファルト乳剤	205.	m <sup>2</sup>			
計						
残土処分		1	式			
積み込み		6.2	m3			
建設発生土運搬	ダンプトラック 10t積級 バックホウ0.8m3 土砂 DID区間無し 1.0km以下	6.2	m3			
捨土整理	機械(3tフルトラクター)	6.2	m3			
土工機械運搬 (フルトラクター)	排出ガス対策型 普通 3t級	2.	往復			
計						

建築工事		発生材処理費		運搬		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込み		1	式			
発生材積込み	コンクリート類 人力	10.3	m3			
発生材積込み	ボート・木材類 人力	7.5	m3			
計						
撤去材運搬		1	式			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボート類 DID区間無し 27.5km以下	1.9	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 27.5km以下	0.1	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 27.5km以下	10.3	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボート類 DID区間無し 27.5km以下	5.7	m3			
計						



電気設備		電灯設備		電灯幹線		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
土工事		1	式			
根切り(人力)		5.8	m3			
埋戻し	人 力 根切り土	4.2	m3			
計						
取外し再取付け		1	式			
盤構成部材 施工	24時間タイマー 取外・再取付	1.	個			
盤構成部材 施工	MCCB3P100A 取外・再取付	3.	個			
盤構成部材 施工	MCCB2P50AF 取外・再取付	2.				
盤構成部材 施工	ELCB2P50AF 取外・再取付	1.				
盤構成部材 施工	マグネット 取外・再取付	2.	個			
計						



電気設備		情報表示設備		防災無線		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
配線器具		1	式			
防雨入線カバー		18.	個			
コネクタ	F型接栓	18.	個			
計						
電線管類		1	式			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	露出配管 14mm	27.	m			
計						
はつり工事		1	式			
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 25mm	18.	か所			
計						







機械設備		発生材処理		運搬		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込み		1	式			
発生材積込み	コンクリート類 人力	2.4	m3			
発生材積込み	ボート・木材類 人力	1.1	m3			
計						
撤去材運搬		1	式			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 27.5km以下	1.4	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 27.5km以下	0.9	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボート類 DID区間無し 27.5km以下	0.5	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボート類 DID区間無し 27.5km以下	0.1	m3			
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 石こうボート類 DID区間無し 27.5km以下	0.6	m3			
計						

